

Coordenadores  
Eduardo M. Dias e Maria L. R. P. D. Scotton

GAESI

Associação Brasileira de Engenharia de Instalações e Sistemas de Energia

# Automação Predial 4.0

A Automação Predial na Quarta Revolução



Jaime Díaz de la Cruz  
Eduardo Díaz de la Cruz



# Resumo de Automação Predial 4.0a

## Automação Predial Na Quarta Revolução

O livro Automação Predial 4.0 é um tratado prático de imediata aplicação na área de projetos. Foi preparado com o objetivo de oferecer assimilação imediata pela sua simples leitura. A abordagem dos temas orienta o leitor encurtando caminho entre a extensa base tecnológica disponível e sua aplicação nos projetos.

Na primeira parte foram apresentados conceitos relativos ao empreendimento e à conceituação que se pretende aplicar a cada novo edifício; a formação da equipe e a formulação dos critérios de projeto.

Apresenta-se a proposta da elaboração inicial do chamado Programa de Gerenciamento Predial (PGP), que define escopos, diretrizes e tecnologia a ser aplicada para cada novo projeto. Na segunda parte são apresentadas as redes que ocupam o moderno edifício corporativo/comercial.

Nesta parte são introduzidos os temas básicos do hardware e software das redes de automação na área de edifícios. De forma ampla são apresentados os produtos desta tecnologia, permitindo ao leitor uma introdução consistente nos modernos sistemas de automação predial.

Na terceira parte é apresentado o sistema de comunicação focado na rede de automação predial, seus protocolos e tecnologias de TI. Em parte, a automação predial chega a nossas mãos pela via da rede corporativa; desta forma, a análise de uma rede de automação se faz possível quando utilizamos a base de seu sistema de comunicação, potencial e desempenho.

A quarta parte, a de maior volume, apresenta de forma particular os subsistemas prediais, isto é, as instalações de ar-condicionado, iluminação, sistemas críticos, sistemas de incêndio, reservatórios e bombas, gestão de energia, etc.

A abordagem dos temas é objetivamente prática e de imediato aprendizado. Inicia-se cada assunto tratando dos diagramas funcionais dos sistemas para logo entrar na forma de elaboração dos quadros de pontos do projeto de automação e na descrição imediata das sequências de controle.

A quinta parte é dedicada a conclusões resumindo o atual cenário da automação predial e seu contexto dentro da Quarta Revolução. Para ambos os tratados se destaca a sua afinidade e idêntico percurso, pelas vias da digitalização e da conectividade dos processos.

Finalmente, são propostas duas recomendações aplicáveis à gestão da automação.

[Acesse aqui a versão completa deste livro](#)